



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții**  
**„Reabilitare strada Panait Cerna”, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul Programului**  
**național de investiții „Anghel Saligny”**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință extraordinară la data de 22 octombrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 292/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Panait Cerna”, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny” și raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică – Serviciul Investiții și Programe de Finanțare din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 18.011/12.10.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 1** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 715 și 720/21.10.2021,

Văzând HCL nr. 123/2021 privind aprobarea proiectului la faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Panait Cerna”,

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, Ordinul nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, Ordinul nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă cererea de finanțare în vederea depunerii spre finanțare a obiectivului de investiții **„Reabilitare strada Panait Cerna”**, în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă devizul general estimativ în vederea depunerii spre finanțare a obiectivului de investiții **„Reabilitare strada Panait Cerna”**, în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre,

**Art.3.** Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică – Serviciul Investiții și Programe de Finanțare, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art.4.** Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnică – Serviciul Investiții și Programe de Finanțare, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro).

**Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman**

Nr. 292/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea proiectului la faza PT și a indicatorilor tehnico - economici pentru**  
**obiectivul de investiții: „REABILITARE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ȘI REȚEA**  
**APĂ POTABILĂ, STRADA 1 MAI, MUN. MEDIAȘ”**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință extraordinară la data de 22 octombrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 295/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza PT și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții: „REABILITARE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ȘI REȚEA APĂ POTABILĂ, STRADA 1 MAI, MUN. MEDIAȘ” și raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 18.162/14.10.2021,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr.2** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 716 și 721/21.10.2021,

Văzând adresa nr. 8.184/04.10.2021 a S.C. APA TÂRNAVEI MARI S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 17.565/06.10.2021,

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1), alin. (2), art. 8 alin (3) lit. „a”, art. 9 alin. (1) lit. „c” și lit. „d”, art. 44 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, art. 10 alin (1) lit. „b”, art. 12 alin. (1) lit. „a” din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, 129 alin (2) lit. „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă proiectul la faza PT pentru obiectivul de investiții „REABILITARE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ȘI REȚEA APĂ POTABILĂ, STRADA 1 MAI, MUN. MEDIAȘ”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ȘI REȚEA APĂ POTABILĂ, STRADA 1 MAI, MUN. MEDIAȘ”, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Primarul municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

**Art. 4.** Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, S.C. APA TÂRNAVEI MARI S.A. și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro).

**Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman**

Nr. 295/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în Municipiul Mediaș str. Blajului fn, județul Sibiu și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Proiect pilot- "Construire creșă mică, Str. Blajului fn, municipiul Mediaș, județul Sibiu"**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință extraordinară la data de 22 octombrie 2021,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 299/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în Municipiul Mediaș str. Blajului fn, județul Sibiu și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Proiect pilot- "Construire creșă mică, Str. Blajului fn, municipiul Mediaș, județul Sibiu și raportul de specialitate întocmit de Direcția de Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 18.273/15.10.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 3** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 717 și 722/21.10.2021,

Văzând adresa Companiei Naționale de Investiții „CNI” SA nr.37800/27.08.2021, înregistrată la Primăria municipiului Mediaș sub nr.15795/07.09.2021,

În conformitate cu prevederile - Ordonanța nr.16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, , art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului situat în Municipiul Mediaș, str. Blajului fn, județul Sibiu și aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Mediaș, proprietatea publică a Municipiului Mediaș, în suprafață de 3.000 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.102134 Mediaș nr. cadastral 102134, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **"Proiect pilot- "Construire creșă mică, Str. Blajului fn, municipiul Mediaș, județul Sibiu"**.

**Art.2.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al municipiului Mediaș, județul Sibiu, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

**Art.4.** Consiliul Local al municipiului Mediaș, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art.5.** Consiliul Local al municipiului Mediaș, se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art.6.** Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art.7.** Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Dezvoltare Urbană, CNI SA, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariamediaș.ro](http://www.primariamediaș.ro).

**Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman**

Nr. 299/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 26.500.000 lei, în conformitate cu prevederile art.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.83/2021 pentru unele măsuri fiscal-bugetare privind acordarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, jud. Sibiu, întrunit în ședință extraordinară la data de 22 octombrie 2021,

Având în vedere:

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2), precum și art. 1.166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte;
- d) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) și art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 61-66 și art. 76<sup>1</sup> din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/2021 pentru unele măsuri fiscal-bugetare privind acordarea unor împrumuturi din trezoreria Statului, Ordinul nr. 1040/2021 pentru aprobarea Normelor metodologice privind mecanismul de acordare și derulare a împrumuturilor acordate unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/2021 pentru unele măsuri fiscal-bugetare privind acordarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, documentele în baza cărora se acordă împrumutul și cele care stau la baza obținerii avizului Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și modul de reflectare a sumelor respective în bugetele instituțiilor publice prevăzute la art. 1 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/2021;
- i) Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul Municipiului Mediaș, domnul Gheorghe Roman, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 298/2021;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 18269/15.10.2021, modificat prin Raportul nr. 18.627/22.10.2021;
- c) viza de control financiar preventiv propriu acordată asupra acestui proiect de operațiune;
- d) - avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 718, 719 și 723/21.10.2021 și nr. 724, 725 și 726/22.10.2021.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. „b”, coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă contractarea de la Ministerul Finanțelor a unui împrumut din venituri din privatizare în valoare de 26.500.000 lei, cu o maturitate de maximum 5 ani.

**Art. 2.** Contractarea împrumutului prevăzut la art.1 se face pentru asigurarea cofinanțării proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană, pentru care va fi întocmită cererea pentru autorizarea contractării împrumutului, respectiv:

| Nr. crt.     | Denumirea proiectului                                                                                                                  | Contract de finanțare nr./dată | Valoarea maximă a cheltuielilor aferente proiectului pentru care poate fi contractat împrumut ( lei ) | Valoarea cheltuielilor pentru care se solicită împrumut ( lei ) |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 0            | 2                                                                                                                                      | 1                              | 3                                                                                                     | 4</=3                                                           |
| 1.           | Centru Social Comunitar de Agrement și Sport<br>cod SMIS 137261                                                                        | 6883/06.05.2021                | 10.126.435                                                                                            | 10.100.000                                                      |
| 2.           | Construcție locuințe sociale colective, inclusiv utilități și amenajări exterioare loc de joacă, str. Baia de Nisip<br>cod SMIS 137985 | 6876/06.05.2021                | 16.460.150                                                                                            | 16.400.000                                                      |
| <b>TOTAL</b> |                                                                                                                                        |                                | 26.586.585                                                                                            | 26.500.000                                                      |

**Art.3.** Din bugetul local al U.A.T. Municipiul Mediaș se asigură integral plata serviciului anual al datoriei publice locale aferent împrumutului prevăzut la art.1.

**Art.4.** (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a U.A.T. Municipiul Mediaș următoarele date:

- hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- valoarea împrumutului contractat, în valuta de contract;
- gradul de îndatorare a U.A.T. Municipiul Mediaș;
- durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a împrumutului;
- dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin.(1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

**Art.5.** Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art.6.** Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariamediaș.ro](http://www.primariamediaș.ro).

**Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman**

Nr. 298/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1